

# EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT ALAPÍTÓ OKIRAT

**BONYCOM Bonyhádi Közüzeti  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ellenjegyzem: Bonyhádon, 2023. június 1. napján

Dr. Égi Csaba ügyvéd

KASZ: 36059488,  
székhelye: 7150. Bonyhád, Perczel Mór u. 21.



**EGYSZEMÉLYES**  
**KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**  
**ALAPÍTÓ OKIRATA**

amely abból a célból kötetett, hogy nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenységet folytasson, üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági tevékenységéből származó nyeresége pedig a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

A BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 7150 Bonyhád, Mikes utca 3., Cg. 17-09-001421) átvevő, jogutód társaság, és a BONYHÁDI FÜRDŐ Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12., Cg. 17-09-007421) beolvadó, jogelőd társaság, mint egyesülésben résztvevő társaságok elhatározták a résztvevő társaságok beolvadás útján történő egyesülését.

A BONYHÁDI FÜRDŐ Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogelődje.

**1. A társaság tagja(i)**

**1.1. Bonyhád Város Önkormányzata** ( székhelye: 7150. Bonyhád, Széchenyi tér 12., nyilvántartási száma: 733513., adószáma: 15415187-2-17 ).

**2. A társaság neve, székhelye, telephelye(i)**

**2.1. A társaság cégneve:** BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**2.2. A társaság rövidített elnevezése:** BONYCOM Nonprofit Kft.

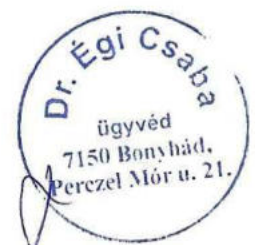
**2.3. A társaság székhelye:** 7150. Bonyhád, Mikes utca 3.

**2.4. A társaság telephelye:** 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 4.  
7150 Bonyhád, Deák Ferenc utca 10/D.  
7150 Bonyhád, belterület 7510/3/A hrsz.  
7150 Bonyhád, belterület 7510/3/B hrsz.  
7150 Bonyhád, belterület 7510/3/C hrsz.  
7150 Bonyhád, belterület 7510/3/D hrsz.

**3. A társaság TEÁOR 08 szerinti tevékenységi köre**

**3.1. Főtevékenység:**

74.90 M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység



**Egyéb tevékenységi körök:**

- 33.17 Egyéb közlekedési eszköz javítása
- 37.00 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 39.00 Szennyveződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
- 42.11 Út, autópálya építése
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 42.91 Vízi létesítmény építése
- 42.99 Egyéb építmény építése m.n.s.
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 43.13 Talajmintavétel, próbafúrás
- 43.21 Villanszerelés
- 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 47.19 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 47.52 Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelme
- 49.41 Közúti áruszállítás
- 52.29 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 53.20 Egyéb postai, futárpostai tevékenység
- 62.01 Számítógépes programozás
- 62.03 Számítógép-üzemeltetés
- 62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 63.11 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
- 68.32 Ingatlankezelés
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 77.12 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
- 77.32 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.33 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 78.10 Munkaközvetítés
- 78.20 Időszaki munkaerő közvetítése
- 78.30 Egyéb emberi erőforrás ellátás, -gazdálkodás
- 81.10 Építmény-üzemeltetés
- 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 81.29 Egyéb takarítás
- 81.30 Zöldterület-kezelés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.19 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 82.91 Követelésbehajtás
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 96.04 Fizikai közérzet javító szolgáltatás
- 47.62 Újság, papíráru-kiskereskedelem
- 47.64 Sportszer-kiskereskedelem
- 47.65 Játék-kiskereskedelem
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 77.21 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
- 96.03 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás



- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 47.76 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
- 43.11 Bontás
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 43.31 Vakolás
- 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 43.33 Padló-, falburkolás
- 43.34 Festés, üvegezés
- 43.39 Egyéb befejező építés m.n.s.
- 43.91 Tetőfedés, tetőszerkezet építés
- 36.00 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
- 38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 64.99 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
- 66.19 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
- 69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 70.10 Üzletvezetés
- 70.21 PR, kommunikáció
- 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 73.12 Médiareklám
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 85.51 Sport, szabadidős képzés
- 85.59 M.n.s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 94.99 M.n.s. Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

#### 4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: Határozatlan idő.

Az első üzleti éve 1991. december 31-ig tart, az üzleti év ezt követően a naptári évvel azonos.

#### 5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje: **609.000.000-Ft, azaz Hatszázkilencmillió forint**, amely 398.000.000-Ft azaz Háromszázkilencvennyolcmillió forint pénzbeli betétből és 211.000.000-Ft, azaz Kettőszáztizengymillió forint nem pénzbeli betétből áll.



A BONYCOM Bonyhádi Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság átvevő jogutód társaság, és a BONYHÁDI FÜRDŐ Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság beolvadó jogelőd társaság 2022.06.30. napján elhatározott beolvadással történő egyesülésével, a társaság 609.000.000-Ft összegű törzstőkéje az elfogadott vagyonszámvetések alapján 293.840.000- Ft összegben a beolvadó jogelőd társaság jegyzett tőkéjéből, valamint az átvevő társaság jegyzett tőkéjéből és saját tőkéjéből származik.

## 6. Az egyes tag(ok) törzsbetétje

### 6.1. Név: Bonyhád Város Önkormányzata

Törzsbetét összege: **609.000.000-Ft, azaz Hatszázkilencmillió forint**, amely 398.000.000-Ft azaz Háromszázkilencvennyolcmillió forint pénzbeli betétből és 211.000.000-Ft, azaz Kettőszáztizennyegymillió forint nem pénzbeli betétből áll.

## 7. A törzsbetétek teljesítési határideje

A társaság tagja(i) törzsbetétjét már korábban hiánytalanul befizette, ill. rendelkezésre bocsátotta.

## 8. Üzletrész

**8.1.** Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik.

Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétéjéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítnak, jogaikat közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

**8.2.** Az üzletrész a tag(ok) törzsbetétéjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész: **100 %**

név: Bonyhád Város Önkormányzata

## 9. A társaság legfőbb szerve

A társaságnál taggyűlés nem működik, a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó ügyekben az egyedüli tag, Bonyhád Város Önkormányzata írásban határoz. Döntéséről a vezető tisztségviselőt – amennyiben az egyedüli tagtól különböző személy – írásban köteles értesíteni.



## 10. Az ügyvezető

### A társaság ügyvezetője/ügyvezetői:

A társaság ügyvezetője **Dr. Farkas Attila** (szül.: Bonyhád, 1973. augusztus 13., an.: Kerekes Irén, adóazonosító jel: 8389401711 ) 7150. Bonyhád, Attila u. 1. szám alatti lakos.

A társaság ügyvezetésére Dr. Farkas Attila önállóan, 5 éves határozott időtartamra, 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig jogosult.

Dr. Farkas Attila az ügyvezetői megbízást elfogadja és, mint a társaság választott ügyvezetője kijelenti, hogy személyével szemben sem a 2013. évi V. tv-ben ( Ptk. ) sem más vonatkozó jogszabályban szabályozott semmilyen kizáró és összeférhetetlenségi feltétel nem áll fenn. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

## 11. A cégjegyzés

**11.1.** A képviseletre jogosult személy(ek) cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét közjegyző, vagy a társasági szerződést, ill. annak módosítását készítő ügyvéd által hitelesített módon önállóan aláírja.

## 12. A társaság könyvvizsgálója

*D-AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság*  
(székhelye: 7342. Mágocs, Szabadság utca 21., adószáma: 11543015-2-02, Cg. 02-09-064712)

*A személyében is felelős kijelölt könyvvizsgáló:*

*Szabóné Fülöp Dóra (szül.: 1968. 04. 14., anyja neve: Károly Gizella, adóazonosító jel: 8369933491 ) 7342. Mágocs, Deák utca 27. szám alatti lakos.*

*Jogviszony kezdete: 2023. június 1.*

*Jogviszony vége: 2025. május 31.*

## 13. Felügyelőbizottság

A társaságnál 3 fős felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság tagjai, megbízatásuk időtartama:

**13.1. Sárkány Szabolcs** (szül.: Szekszárd, 1975. november 7., an.: Karl Edit ) 7187. Bonyhád, Majos V. utca 54. szám alatti lakos.

Jogviszony kezdete: 2020. 01. 01.

Jogviszony vége: 2024. 12. 31.



**13.2. Széplakiné Fritz Ibolya** ( szül.: Sopron, 1963. szeptember 13., an.: Kiss Julianna ) 7150. Bonyhád, Fazekas M. utca 15. szám alatti lakos.  
Jogviszony kezdete: 2020. 01. 01.  
Jogviszony vége: 2024. 12. 31.

**13.3. Fauszt Józsefné** ( szül.: Bonyhád, 1961. március 10., an.: László Margit ) 7150. Bonyhád, Petőfi Sándor utca 2/A. szám alatti lakos.  
Jogviszony kezdete: 2020. 01. 01.  
Jogviszony vége: 2024. 12. 31.

#### 14. A társaság megszűnése

**14.1.** A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tag(ok) között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

#### 15. Egyéb rendelkezések

**15.1.** A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**15.2.** A tag(ok) tudomásul veszi(k), hogy a jelen alapító okiratot, valamint annak bármely módosítását a keltétől számított 30 napon belül be kell jegyeztetni a cégjegyzékbe.

A jelen *egységes szerkezetbe foglalt* alapító okiratot, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtam.

Bonyhád, 2023. június 1.

*Bonyhád Város Önkormányzata*  
tag  
képv.: *Filóné Ferencz Ibolya polgármester*



---

*Ez az okirat az 1991. december 20. napján kelt alapító okirat, annak valamennyi módosításával egységes szerkezetbe foglalt szövegét tartalmazza. Az utolsó módosítással kapcsolatos változások dőlt betűvel kerültek feltüntetésre.*

Ellenjegyzem:

Bonyhád, 2023. június 1. napján

Dr. Égi Csaba ügyvéd

KASZ: 36059488,  
székhelye: 7150. Bonyhád, Perczel Mór u. 21.

