

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

BONYCOM BONYHÁDI KÖZÜZEMI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

(székhelye: 7150 Bonyhád, Mikes utca 3., adószáma: 10701551-2-17; képv.: Dr. Farkas Attila, ügyvezető), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

MVH-Force Zrt.

(székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.; Cg.: 17-10-001317; adószám: 26706706-2-17; bankszámlaszám: 71800288-16218811-00000000; képv.: Hegedüs István, vezérigazgató; e-mail: mvhforce@gmail.com; tel.: +36 304750084, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**))

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

Jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban Szerződés) a BONYCOM Bonyhádi Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Ajánlatkérő által a Kbt. Harmadik Része alapján „**Bonyhádi helyi piac korszerűsítése**” tárgyban a 2024. november 8-án a Közbeszerzési Értesítőben K.É.-20171/2024 iktatószámmal megjelent ajánlati felhívással indult, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás (a továbbiakban Eljárás) eredményeként jött létre, az Eljárás Ajánlatkérője, mint Vevő és az Eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Eladó között, az Eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlato(ka)t megvizsgálta és nyertes ajánlattevőként a jelen szerződést aláíró Vállalkozót nevezte meg. Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során mindenkor figyelemmel lesznek egymás érdekeire és lehetőségeire. Kifejezik arra vonatkozó álláspontjukat, hogy a magas színvonalú feladatellátás mindkét fél alapelve és közös érdeke.

A jelen szerződés létrejöttének alapját a fent hivatkozott eljárást megindító felhívás, az ahhoz kiadott ajánlati dokumentáció, tervdokumentáció és árazatlan költségvetés, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszok és az Ajánlattevő, mint Vállalkozó ajánlata együttesen alkotják. Az ezekben foglaltak abban az esetben is vonatkoznak a felek jogviszonyára, ha az abban foglaltakat a jelen szerződés nem ismétli, vagy említi meg. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes az előbbieken felsorolt dokumentumok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, az előbbi dokumentumokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

Mivel a szerződés az eljárás szerves részét képezi, és annak dokumentumaival egységesen értelmezendő, a közte és az eljárás dokumentumai közötti ellentmondás esetén, illetve abban az esetben, ha a szerződés valamelyik lényeges szerződési feltételről nem rendelkezik, a következő alkalmazási sorrend érvényesül: az eljárás esetleges kiegészítő tájékoztatásokkal véglegesült eljárást megindító felhívása, az eljárás közbeszerzési dokumentumai, a jelen szerződés, végül Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban bármelyikre érve: Dokumentum) azzal, hogy a jelen szerződés nem lehet ellentétes ajánlattevő ajánlatában meghatározott és értékelésre kerülő ajánlati elemekkel. Az e pont szerinti sorrend azt jelenti, hogy a sorrendben előrébb álló Dokumentum ellentmondás vagy szabályozatlan feltétel esetén alkalmazhatóságban megelőzi az utána következőt.

A fent meghatározott Dokumentumok a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, függetlenül attól, hogy azok fizikailag a Szerződéshez csatolásra kerültek-e vagy sem.

 ¹


A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés – annak "vállalkozási szerződés" megnevezésétől függetlenül – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:252. §-a szerinti kivitelezési szerződés; a kivitelező – annak "vállalkozó" elnevezésétől függetlenül a Ptk. 6:252. §-a szerinti kivitelező, a szerződésre tehát a Ptk. 6:252. §-a szerinti kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezések alkalmazandók.

II. A szerződés tárgya, a teljesítés helye

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja a „**Bonyhádi helyi piac korszerűsítése**” tárgyú beruházás – a Közbeszerzési Dokumentumokban és az ajánlatban részletesen meghatározott – munkáinak elvégzését, és ezzel összefüggésben a használatba vételhez szükséges hatósági átadások megtartását és bizonylatolását, a megvalósulási dokumentáció elkészítését (csek jogszabály által előírt szükségessége esetén, a vonatkozó előírásnak megfelelő tartalommal). A teljesítés a sikeres műszaki átadás-átvétellel zárul.
2. A fentiekben meghatározott feladatot Vállalkozónak a jelen szerződés **1. sz. mellékletét** képező – de ahhoz fizikailag nem csatolt – az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárásban kiadott tervdokumentáció szerint kell teljesítenie.
3. A teljesítés helye: **7150 Bonyhád, hrsz. 570.**

III. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. A Vállalkozót a szerződés tárgya megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként nettó **229 145 677 HUF, azaz kettőszázhuszonkilencmillió-egyszáznegyvenötezer-hatszázhetvenhét forint** [a Vállalkozónak a I. pont szerinti közbeszerzési eljárásban tett ajánlata szerint] vállalkozói díj illeti meg azzal, hogy a többletmunkák ellenértéknek megtérítésére nincs lehetőség, a pótmunkák tekintetében pedig a felek a mindenkor hatályos Kbt. és végrehajtási rendeletei vonatkozó szabályai szerint járnak el. A vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz.
2. A felek rögzítik, hogy a beruházás építési hatósági engedélyhez kötött munkákat tartalmaz, ennek megfelelően az Áfa felszámítására és megfizetésére az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) mindenkor hatályos vonatkozó rendelkezései irányadóak a felek jogviszonyában.
3. A vállalkozói díj minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely a Közbeszerzési Dokumentumok (és egyéb kapcsolódó iratok) bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvétellel, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiviteli tervdokumentációban és a beárazott költségvetésben tételesen szerepel-e, vagy sem. A vállalkozói díj tartalmazza a használatba vételhez szükséges hatósági átadások megtartását és bizonylatolását, a megvalósulási dokumentáció elkészítését - ezek jogszabály által előírt szükségessége esetén -, továbbá a Vállalkozó nem megfelelő terv felülvizsgálatból eredő munkákat, a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos energia, stb. közüzemi díjait) és a felvonulás költségeit, az időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot. A jelen szerződésben megadott ellenértéken felül Vállalkozó semmilyen jogcímen további díjat nem érvényesíthet.
4. Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. A szerződés finanszírozása a TOP PLUSZ-6.2.1-23-BNI-2023-00001 azonosító számú, „Helyi termelők, helyi termékek piacra jutásának támogatása, bonyhádi helyi piac korszerűsítése” című pályázat keretében az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és Magyarország költségvetéséből társfinanszírozásban történik. A támogatási intenzitás mértéke 100,000000 %. A finanszírozás formája utófinanszírozás. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján 5% összegű előleg igénybevételenek lehetőségét

biztosítja. Az előleg fizetését az ajánlatkérő nem teszi függővé a biztosíték nyújtásától.

A Vállalkozó a szerződéses feladatok teljes körű és szerződésszerű teljesítését és – az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-a alapján – a munkák igazolt teljesítését követően 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. Az 1. részszámla a III.1. pont szerinti vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegéről a jelen szerződés tárgyát képező műszaki tartalom 25 %-os igazolt teljesítésekor, a 2. részszámla a III.1. pont szerinti vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegéről a jelen szerződés tárgyát képező műszaki tartalom 50 %-os igazolt teljesítésekor, a 3. részszámla a III.1. pont szerinti vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegéről a jelen szerződés tárgyát képező műszaki tartalom 75 %-os igazolt teljesítésekor, a vég számla a III.1. pont szerinti vállalkozói díj fennmaradó 25 %-ának megfelelő összegéről a szerződés hiba- és hiánymentes teljesítésének feltételével, a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be, azaz a vég számla benyújtásának feltétele a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása. Az előleget a benyújtásra kerülő első részszámla összegéből kell levonni.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

5. Az ellenérték a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással forintban kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 135. § (1), (3), (6), (10) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ában foglaltaknak megfelelően, továbbá a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a jelen szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.
6. Vállalkozó köteles a teljesítésigazolás alapján kiállított számlán köteles feltüntetni valamennyi olyan információt, amelyet a vonatkozó jogszabályok és esetlegesen a támogatást nyújtó szervezet általi előírások meghatároznak.

IV. A teljesítési határidő

1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. A Szerződés hatályba lépésére lásd a XI. pontot.
2. **A szerződés teljesítésének határideje:** A munkaterület átadásától számított **4 hónap**.

V. A Vállalkozó kötelezettségei a teljesítés során

1. A Vállalkozó a Közbeszerzési Dokumentumok, továbbá a vonatkozó jogszabályi előírások és a hivatkozott támogatást nyújtó szervezet előírásai és iránymutatásai szerint köteles eljárni. Köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely tevékenységének eredményességét vagy határidőre, vagy az előírt minőségben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó kötelessége a tervek, költségvetés, vállalkozótól elvárható gondossággal történő átvizsgálása, ellenőrzése. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat úgy elvégezni, hogy a munkák utáni műszaki készültséggel rendelkező épület a hatályos jogszabályok szerint üzemeltethető legyen.
2. Ha és amennyiben a szerződés hatálya alatt a támogatást nyújtó szervezet érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítása (pl.: további követelmények rögzítése) szükséges, abban az esetben a Vállalkozó kötelezettséget vállal a szerződés – támogatást nyújtó szervezet által kértéknek

megfelelően történő – a Kbt. rendelkezései szerint történő módosítására (az átalányárra tekintettel külön díjazás nélkül).

3. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel és a tervekkel, műszaki dokumentációval összhangban végezni. Köteles szigorúan alkalmazkodni a Megrendelő utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik. Amennyiben Vállalkozó nem a szerződés szerint teljesít, úgy Megrendelő írásban felszólítja Vállalkozót a hibás teljesítés kijavítására. Amennyiben a felszólítás ellenére Vállalkozó továbbra is hibásan teljesít, nem javítja ki a hibákat, Megrendelőnek jogában áll a szerződést azonnali hatállyal vagy meghatározott időre felmondani és az ebből származó kárát érvényesíteni Vállalkozó felé. Hibás teljesítés ténye minden olyan esetben fennáll, amikor a szerződésben vagy annak mellékleteiben rögzített és a vonatkozó jogszabályok előírásaihoz képest Megrendelő vagy képviselőjének előzetes intézkedése nélkül eltérő teljesítés valósul meg. Amennyiben Vállalkozó hibásan, hiányosan teljesít, és a hibás teljesítéssel érintett munkák kijavítását a kivitelezési munkák során a felszólítást követő 8 napon belül nem kezdi meg, és azt a befejezésig nem folytatja folyamatosan (figyelembe véve a legrövidebb kijavítási időt), vagy a felszólítás kézhezvételét követő 8 napon belül magát teljes körűen írásban írásbeli bizonyítékokkal alátámasztottan nem menti ki, és emiatt a munkát Megrendelő harmadik személlyel végezteti el, úgy ezen esetekben az ilyen munkák ellenértéke a Vállalkozó által elismertnek tekintendő.
4. A Vállalkozó kizárólag kifogástalan minőségű anyagokat, szerkezeteket, stb. építhet be a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.
5. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni. Az építési termékek építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.
6. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
7. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben megnevezett helyszíni képviselője útján biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
8. A Vállalkozó elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt köteles biztosítani. Az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott személyzet és munkaeő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi szabályokat is.
9. A Vállalkozó köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.
10. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden olyan szankció esetén, amelyet az előzőekben említett rendelkezések megszegéséért jogerősen bármely szerv vagy hatóság megállapít. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a teljesítés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll. Vállalkozó köteles megővni és kártalanítani a Megrendelőt minden igényvel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely vállalkozói tevékenység következtében.

11. A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek.
12. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
13. A Vállalkozó saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, a közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz. A bontásból és építésből származó törmeléket, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell el szállítani és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (VII.26) BM-KVvM együttes rendeletet "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól".
14. A felvonulási és a munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, őrzéséről, az előirt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel Megrendelő illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban vagy életében, testi épségében, egészségében, neki felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért. Vállalkozó a felvonulási terület kialakításával a munkaterület illetve azon belül a választott kivitelezés-technológiájának, kivitelezés-technológiai sorrendjének és ütemezésének megfelelően a rész-munkaterületek meghatározásával és az ezek elhatárolásával, berendezésével továbbá - különös tekintettel a nagy zajhatással járó munkákra - a munkavégzés szervezésével, köteles a lakosságot legkevésbé zavaró módon biztosítani. Vállalkozó a felvonulási terület kialakítása illetve a munkaterület illetve a rész-munkaterületek kialakítása során, valamint a szállítási, anyagmozgatási tevékenységei során köteles biztosítani a kivitelezési helyszínen lévő egyéb építmények, létesítmények rendeltetésszerű használata szempontjából szükséges megközelítésének és használhatóságának lehetőségét, ennek érdekében fokozott és folyamatos együttműködésre köteles.
15. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez – a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani.
16. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy a tárgyi beruházás eredményképpen megvalósításra/kivitelezésre kerülő építmények, műtárgyak rendeltetésszerű használatra legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napjáig alkalmasak legyenek, tekintettel azok funkciójának kiemelt fontosságára.
17. Vállalkozó jelen szerződés aláírásának napján a feladat ellátásához szükséges eszközökkel, anyagokkal és kellékekkel, továbbá a teljesítéshez szükséges szakemberekkel a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkezni köteles.
18. A teljesítés határidőre történő biztosítása érdekében a Megrendelő a IV.1. pontban megjelöltek szerint a munkaterületet biztosít a Vállalkozó részére.
19. Vállalkozónak úgy kell a munkákat megszerveznie, hogy a beruházás sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételének legkésőbb a IV.2. pontban megjelölt határidőig meg kell történnie, ezen időpontban a rendeltetésszerű használatra alkalmasnak kell lennie azzal, hogy a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó. VII. 6. pont szerinti körbe tartozó hibák kijavítása a műszaki átadás-átvételt követően is megtörténhet a VII.5. pontban meghatározott határidőben, és az ilyen hibák javítása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbér fizetési kötelezettség nem terheli.
20. A tervdokumentációban közölt építészeti formáktól (azok léptékétől függetlenül), műszaki megoldásoktól nem lehet eltérni. A kivitelezés során, a tervezővel és a Megrendelő képviselőjével folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezéskor előre nem látható, de az

építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető tervezői irány és szempont érvényesülhessen.

21. Minden látható szerkezetet és felületet, a beépítés és a munkavégzés kezdete előtt a Megrendelő képviselőjének be kell mutatni, a beépítés csak a Megrendelő képviselőjének jóváhagyásával történhet.
22. Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabály [191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről] szerint építési naplót naprakészen vezetni.
23. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükségszerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.
24. A Vállalkozó a kivitelezési munkák során betartani tartozik valamennyi vonatkozó műszaki és gyártástechnológiai, minőségellenőrzési előírást, ezeken belül különösen (de nem kizárólagosan) a következőket:
 - az egyes műveletek között esetlegesen szükséges technológiai időt be kell tartani;
 - szigetelések a gyártmánytechnológiai utasítás szerint készüljenek, a teljes rendszer felhasználásával, tartozékokkal és a kiegészítő elemekkel együtt kompletten. Szigetelések beépítésénél az alapfelületek tisztaságáról gondoskodni kell;
 - munkát csak megfelelő időjárási körülmények, hőmérséklet és légállapot esetén szabad végezni;
 - a kivitelezési munkák része a befejezés utáni takarítás is.
25. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Alkalmassági Bizonyítványokat, Engedélyeket, Minőség Bizonyítványokat, Vizsgálati Jegyzőkönyveket, Szakvéleményeket, stb.) az átadás-átvételi eljárás befejezésével egyidőben átadja a Megrendelő képviselőjének. Megrendelő képviselője a kivitelezés folyamán bármikor betekintést kérhet a minőségre vonatkozó iratokba és dokumentumokba, melyeket Vállalkozó köteles rendelkezésre bocsátani
26. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó köteles a beépített anyagok (ÉMI, KERMI stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást a Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó köteles a beépítéskor a vonatkozó szabványok, illetve technológiai utasítások előírásait szigorúan betartani, valamint a minőségellenőrzési tevékenységeket saját költségén elvégezni és azokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően dokumentálni.
27. A Vállalkozó a jelen szerződés **2. sz. mellékleteként, nyilatkozatának csatolásával tesz eleget** a Kbt. 138. § (3) bekezdés előírásainak, a szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
28. A szerződés teljesítése során az alábbi szakemberek kötelesek eljárni:
A szerződés teljesítése során a Vállalkozó a jelen szerződés I. pontja szerinti közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata alapján kötelezi magát arra, hogy a közbeszerzési eljárás keretében meghatározott – a jelen szerződés alábbi értékelési részszerzőpontjára tett vállalását a szerződés hatálya alatt fenntartja, azaz az alábbiak szerint vállalt ajánlati elemet a szerződés teljesítése

keretében biztosítja Megrendelő részére:

„A III.1.3) M2.a) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítési kivitelezési és/vagy felújítási és/vagy bővítési befejezett projektek helyszíni irányításában szerzett építési szakmai többlettapasztalata (hó, minimális értéke 0 hó, legkedvezőbb szintje 12 hó) | Rajnai Gábor (név), 12 (hó). [a Vállalkozó, mint ajánlattevő közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően].

Szerződő felek rögzítik, hogy e vállalás be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely miatt a Megrendelő meghírusulási kötbért érvényesítheti, és a szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Az értékelési szempont körében az ajánlatban bemutatott szakember személye csak a Kbt. 138. § (4) bekezdésének utolsó fordulatában meghatározott feltételek fennállta esetén változhat.

„A III.1.3) M2.b) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítési kivitelezési és/vagy felújítási és/vagy bővítési befejezett projektek helyszíni irányításában szerzett építménygépzési szakmai többlettapasztalata (hó, minimális értéke 0 hó, legkedvezőbb szintje 12 hó)” | Bölesföldi Zoltán (név), 12 (hó). [a Vállalkozó, mint ajánlattevő közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően].

Szerződő felek rögzítik, hogy e vállalás be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely miatt a Megrendelő meghírusulási kötbért érvényesítheti, és a szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Az értékelési szempont körében az ajánlatban bemutatott szakember személye csak a Kbt. 138. § (4) bekezdésének utolsó fordulatában meghatározott feltételek fennállta esetén változhat.

„A III.1.3) M2.c) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember magasépítési kivitelezési és/vagy felújítási és/vagy bővítési befejezett projektek helyszíni irányításában szerzett építményvillamosági szakmai többlettapasztalata (hó, minimális értéke 0 hó, legkedvezőbb szintje 12 hó)” | Farkas Ödön (név), 12 (hó). [a Vállalkozó, mint ajánlattevő közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően].

Szerződő felek rögzítik, hogy e vállalás be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely miatt a Megrendelő meghírusulási kötbért érvényesítheti, és a szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Az értékelési szempont körében az ajánlatban bemutatott szakember személye csak a Kbt. 138. § (4) bekezdésének utolsó fordulatában meghatározott feltételek fennállta esetén változhat.

29. Vállalkozó a teljesítés során folyamatosan köteles konzultálni Megrendelővel. Felek megállapodásait írásban kell rögzíteni.
30. Vállalkozó a Megrendelő által feltett kérdéseket a kérdés kézhezvételétől számított maximum 5 napon (indoklással ellátott sürgősségre hivatkozás esetén a Megrendelő által meghatározott időn) belül írásban köteles megválaszolni, továbbá az esetlegesen kért állásfoglalások megadása vonatkozásában írásban reagálni. Felek rögzítik, hogy az írásos forma alatt kizárólag a papír alapú, cégszerűen aláírt nyilatkozatokat/dokumentumokat értik.

VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő képviselője a teljesítést folyamatában jogosult ellenőrizni.
2. A Megrendelő köteles – teljesítésigazolás kiadását követően – a Vállalkozó által benyújtott rész- és végszámla alapján az ellenérték megfizetésére. Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén.
3. Amennyiben a szerződésszerű teljesítéshez a szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, Megrendelő az adatokat

 7


haladéktalanul köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, illetve a szükséges intézkedéseket megtenni.

4. Megrendelő köteles a munka folyamatosságát biztosító konzultációkon részt venni, a Vállalkozó által feltett kérdésekkel kapcsolatban a konzultáción vagy azt követően legfeljebb 5 munkanapon belül állást foglalni.
5. A Megrendelő a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges adatokat és iratokat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hiánytalanul átadja.
6. A Megrendelő a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges kiviteli terveket a szerződés aláírásával egyidejűleg a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
7. Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót ellenőrzi. A kivitelezéssel kapcsolatos mindennemű észrevételét az építési naplóba való bejegyzés formájában rögzíti.

VII. Műszaki átadás-átvétel

1. Az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a beruházás jelen szerződésben és a jogszabályban előírtak, valamint a kivitelezési dokumentációban meghatározottak maradéktalanul megvalósultak-e és a teljesítés megfelel-e az előírt követelményeknek.
2. Az építési munkák befejezését követően a Vállalkozónak az e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére a Megrendelő 15 napon belül köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást összehívni, melyről jegyzőkönyv készül. Az eljárás lefolytatására a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32-33. §-ában foglalt rendelkezések irányadóak. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a szerződés szerint elkészült munkákat tartozik átvenni.
3. A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Vállalkozó átadja továbbá a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32-33. §-ában foglaltakon kívüli azon esetleges dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához és a létesítmény üzembe helyezéséhez (végleges használatbavételének engedélyezéséhez) szükségesek.
4. A Felek a beruházás átadás-átvételekor közösen elvégzik a szakmailag szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének, a létesítmény rendeltetés szerű használhatóságának, a szerződés szerű teljesítés megállapításához szükségesek.
5. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles az elvégzett munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét és a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt jótállási, szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 20 napnál hosszabb nem lehet. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a véghatáridő hosszabbodásához vezetnének, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőnek a késedelemre vonatkozó kötbért megfizetni.
6. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetés szerű használatot.
7. Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított legkésőbb egy éven belül az elkészült munkát közösen megvizsgálják (utófelülvizsgálati eljárás). Az erre irányuló eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel

kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 20 napnál hosszabb nem lehet.

8. A Vállalkozó által vállalt teljeskörű jótállás lejártá előtt a felek a 7. pontban meghatározottak szerint újabb felülvizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő maximum 20 napos határidőt tűz ki a Vállalkozó számára.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak

A Megrendelő kapcsolattartója: Dr. Farkas Attila, Telefon: 06 20 941 6594, e-mail: farkas.attila@bonycom.hu

Műszaki ellenőr: BONYPLAN BT. - Szóts Balázs, Cím: 7187 Bonyhád-Majos I. utca 22., Kamarai szám: ME-É-17-06010; NÜJ: 352130060; Telefon: 06 70 408 8268, Fax:....., E-mail: bonyplan.bt@gmail.com;

A Vállalkozó kapcsolattartója: Hegedüs István, Telefon: +36 30 475 0084, E-mail: mvhforce@gmail.com

Felelős műszaki vezető: Rajnai Gábor, Telefon:+36 70 572 8000, E-mail: mvhforce@gmail.com; NÜJ száma a következő:718738512

IX. A szerződést biztosítékai

1. A Ptk. 6:186. §-a alapján amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a IV.2. pontban meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelmesen teljesít - vagyis ha ezen határidőn belül a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása nem történik meg - , a késedelem minden napjára azonos mértékű, a III.1. pont szerinti **vállalkozói díj nettó összegének 0,5 %-a/nap** mértékű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles, amely minden késedelmes nap után, legfeljebb 30 napig kerül felszámításra. A maximális késedelem elérését a Megrendelő meghíusulásnak tekinti, és ebben az esetben jogosult a szerződéstől a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani és a meghíusulási kötbérnek és minden kárának megtérítését követelni. Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér megfizetése a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít; míg a nem teljesítés (meghíusulás) esetén megfizetett kötbér a további (teljes) teljesítés követelését kizárja.
2. A Ptk. 6:186. §-a alapján amennyiben olyan okból, amely a Vállalkozónak felróható vagy amelyért felelős, a szerződés teljesítése meghíusul, vagy a IX.1. pont szerint 30 napot meghaladó késedelembe esik, és ezért a Megrendelő a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal felmondta, vagy attól elállt, a Vállalkozó **meghíusulási (nem teljesítés esetére járó) kötbér** megfizetésére köteles, melynek mértéke a III.1. pont szerinti **vállalkozói díj nettó összegének 25 %-a**. A Ptk. 6:187. (1) bekezdése alapján a nem teljesítés (meghíusulás) esetén megfizetett kötbér a további (teljes) teljesítés követelését kizárja. A meghíusulási kötbér követelése kizárja a késedelmi kötbérre vonatkozó igényt.
3. Felek a III.1. pont szerinti **vállalkozói díj nettó összege 3 %-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot** kötnek ki. A teljesítési biztosíték Megrendelőt illeti, ha Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. Ez utóbbi esetről tartozik az is, ha a teljesítés befejezése Megrendelő V.3. szerinti jogszerű felmondása miatt marad el. A teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell rendelkezésre bocsátani. A biztosítékot Vállalkozó - a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján – az alábbiak szerint módok valamelyikén teljesíti:

- a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával);
- b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával;
- c) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességet tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A biztosítéknak a IV.2. pont szerinti teljesítési határidő utolsó napjáig kell rendelkezésre állnia, illetve a b) és c) pont esetében érvényesnek lennie. A biztosíték után – amennyiben annak teljesítése Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel történik – Megrendelő kamatot nem fizet. A biztosítékból Megrendelő jogosult – nem, vagy késedelmes teljesítés esetén – közvetlenül kielégítést keresni.

4. **Jólteljesítési biztosítékként** Vállalkozó köteles a Megrendelőnek legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor (azaz a jótállási kötelezettség kezdetének időpontja) a **III.1. pont szerinti vállalkozói díj nettó összege 3 %-ának megfelelő mértékű** jólteljesítési biztosítékot nyújtani.

A jólteljesítési biztosítékot Vállalkozó - a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján – az alábbiak szerint módok valamelyikén teljesíti:

- a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával);
- b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával;
- c) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességet tartalmazó – kötelezvénnnyel.

A biztosítéknak a X.1. pont szerinti teljeskörű jótállási idő lejártának napjáig kell rendelkezésre állnia, illetve a b) és c) pont esetében érvényesnek lennie. A biztosíték után – amennyiben annak teljesítése Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel történik – Megrendelő kamatot nem fizet. A biztosítékból – amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségét nem vagy nem megfelelően teljesíti – Megrendelő jogosult közvetlenül kielégítést keresni.

5. A Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. A Megrendelőt az akadály beálltáról és megszüntetéséről haladéktalanul, utólag is igazolható módon értesíteni kell. Szerződő felek rögzítik, hogy minden olyan esemény, amelyet a Szerződő felek tevékenységükkel befolyásolni nem tudnak, előre nem látható és elháríthatatlan, ami a szerződéses teljesítést befolyásolja, a szerződés szempontjából vis maior tekintendő. Vis maior kifejezés a különösen következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokádnak, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, vagy hasonló, az érintett Fél ellenőrzésén kívül eső események. Amennyiben Szerződő Felek bármelyike tőle független, neki fel nem róható rendkívüli és elháríthatatlan körülmények miatt (vis maior) jelen szerződésből eredő kötelezettségének nem tud eleget tenni, úgy ezen körülmények fennállásának és következményei elhárításának ideje alatt mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól.
6. Vis maior előfordulása esetén Feleknek haladéktalanul írásban értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a vis maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását és igazolni kell az ok-okozati összefüggést a vis maior tekintett körülmény és annak jelen szerződés teljesítésére gyakorolt hatása között.

X. Jótállás, szavatosság

1. A Vállalkozó az elvégzett munkára – annak valamennyi elemére - vonatkozóan **24 hónap kötelező jótállást** (garanciát), és ezen felül további **24 hónap többlet jótállást** (garanciát) [a Vállalkozónak

az I. pont szerinti közbeszerzési eljárásban tett ajánlata szerint] és a vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok szerinti kötelező alkalmassági időt (szavatosság) vállal. A kötelező jótállás és a Vállalkozó által vállalt többlet jótállás időtartama együttesen képezi a teljeskörű jótállás (garancia) időtartamát. A teljeskörű jótállás és szavatosság időtartama a sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kezdődik.

2. A teljeskörű jótállás időtartamán belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 3 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt, de legfeljebb 20 napos időtartamon belül befejezni.
3. A Megrendelő jogosult a jólteljesítési (hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött) biztosítékot igénybe venni, amennyiben a Vállalkozó a jótállási (garanciális) kötelezettségét a jelen szerződést megszegve nem vagy nem teljes körűen, nem megfelelően teljesíti, beleértve, ha a Vállalkozó a Megrendelő által bejelentett hibákat és hiányosságokat a X.2. pont szerinti határidőn belül nem orvosolja, vagy a korábban e körben megtett intézkedések ellenére az adott hiba vagy hiányosság továbbra is fennáll.

XI. Hatályba lépés

Megrendelő a szerződés hatályba lépését feltételhez köti:

Amennyiben a projektfejlesztési szakasz lezárását követően folyósított előlegnek az Megrendelő számláján történő jóváírására a szerződés aláírásának napjáig nem kerül sor, úgy a szerződés csak a projektfejlesztési szakasz lezárását követően folyósított előlegnek a Megrendelő számláján történő jóváírásáról való tudomásszerzése napját követően lép hatályba. A fenti feltétel teljesüléséről Megrendelő levélben értesíti a Vállalkozót, mely levél kézhezvételét követő első munkanap tekinthető a szerződés hatálybalépési dátumának. Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy fenti feltétel teljesülésétől eltekintsen, és egyoldalú nyilatkozattal a Szerződést hatályba léptesse, ha diszkrecionális jogkörében eljárva - saját költségvetésén belüli átcsoportosítás vagy egyéb megoldás útján - úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozói díj teljes fedezetét biztosítani tudja. Amennyiben a vállalkozási szerződés nem lép hatályba a szerződéskötést követő 6 hónapon belül, a Szerződés megszűnik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben a fenti okból semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben kikötött szankciók, továbbá a kizárások és korlátozások a kiemelt közérdekre, az uniós forrás mértékére és a szerződő felek kifejezett akaratnyilatkozata alapján kerültek meghatározásra.
2. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerinti koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.
3. A Vállalkozó köteles a teljesítés megkezdésének időpontjáig - de legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 5. napig - a szerződés hatályának fennmaradó időtartamára vonatkozó teljes körű építési-szerelési (CAR= "Construction All Risks") biztosítást kötni, illetve azzal rendelkezni. Minimális kártérítési összeg káreseményenként: 50 millió HUF/káresemény, minimális éves kártérítési összeg: 150 millió HUF/év. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt Vállalkozó a biztosítási szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.
4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó

adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. Megrendelő a jelen szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon, ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel vagy a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel. A szerződés felmondásának, illetve attól való elállásnak jelen pontban külön nem nevesített lehetséges és kötelező eseteire a Kbt. 143. §-ában foglaltak az irányadóak.

7. A jelen szerződés kizárólag a Kbt. 141. §-ában rögzített rendelkezések szerint, az ott írt korlátozások figyelembevételével módosítható.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy adott esetben a szerződés teljesítése során keletkező szerzői jogi védelem alá eső alkotáson – amennyiben ilyen a teljesítés során keletkezik – a Megrendelő területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá a jelen szerződés alapján a Megrendelő jogot szerez az alkotás átdolgozására is.
9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Vállalkozó által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről:

levelezési cím: 7150 Bonyhád, Mikes u. 3.

e-mail: farkas.attila@bonycom.hu

telefon: 06 20 941 6594

Vállalkozó részéről:

levelezési cím: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.

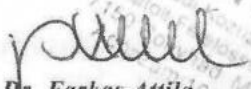
e-mail: mvhforce@gmail.com

telefon: +36 30 999 4005

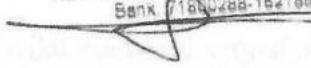
10. A szerződésben szereplő jogszabályi (szabványi, egyéb kötelező előírási) hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely (szabvány, egyéb kötelező előírás) megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály (szabvány, egyéb kötelező előírás) hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt (szabványt, egyéb kötelező előírást) kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály (szabvány, egyéb kötelező előírás) eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne a Közbeszerzési Dokumentumok vagy a jelen szerződés követelményeivel, illetőleg céljával.
11. A jelen szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a felek peren kívül, tárgyalásos úton kísérelnek megoldani. Az ilyen módon nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a felek hatáskörtől függően kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt. és a Ptk. (2013. évi V. törvény), azzal, hogy a szerződő felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják. A vonatkozó szerződéses, jogszabályi és műszaki előírásokat a Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése a Megrendelőt azonnali hatállyal való elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. Szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen Szerződésnek a követelményeivel, illetőleg céljával.

A szerződést a felek ezek után annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Kelt: Bonyhád, 2024. december 31.


Dr. Farkas Attila
ügyvezető
BONYCOM BONYHÁDI KÖZÜZEMI NONPROFIT
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGU TÁRSASÁG
Megrendelő
Ph.

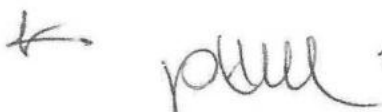
MVH-Force Zrt.
Sz: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.
T: 7140 Barászek, Somogyi u. 27.
Asz: 26706706-2-17; Cg: 17-10-001317
Bank: 11800288-16218811


Hegedüs István
vezérigazgató
MVH-Force Zrt.
Vállalkozó
Ph.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Árazott költségvetés

2. sz. melléklet: A szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozók ismertetése

 13

SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ ALVÁLLALKOZÓK BEJELENTÉSE

Alulírott Hegedüs István, vezérigazgató, mint a **MVH-Force Zrt.** Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy a „*Bonyhádi helyi piac korszerűsítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás (a továbbiakban Eljárás) eredményeként 2024. december 30. napján megkötött vállalkozási szerződés teljesítéséhez a jelen nyilatkozat megtételének időpontjától az alábbi, az ajánlatunkban megnevezett és meg nem nevezett alvállalkozó(ka)t kívánjuk a szerződés teljesítéséhez bevonni:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Alvállalkozó neve: | TOP Energia Szolgáltató és Kereskedelmi Bt |
| | Székhelye (lakcíme): | 7150 Bonyhád, Fazekas Mihály utca 4. |
| | Adószáma: | 26331308-1-17 |
| | Elérhetőség: | |
| | Képviselőre jogosult: | |
| | Az alvállalkozó által végzett feladatok: | III.1.3.) M2b.) pont szerinti MV-ÉG jogosultságú felelős műszaki vezető |
| | Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya | 0,5 % |
| | Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke | |

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Alvállalkozó neve: | Farkas Ödön Sándor egyéni vállalkozó |
| | Székhelye (lakcíme): | 7100 Szekszárd, Dr. Nagy I. utca 3. |
| | Adószáma: | 74364259-1-37 |
| | Elérhetőség: | |
| | Képviselőre jogosult: | |
| | Az alvállalkozó által végzett feladatok: | III.1.3.) M2c.) pont szerinti MV-ÉV jogosultságú felelős műszaki vezető |
| | Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya | 0,5 % |
| | Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke | |

Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítése során a fent megadott adatokban beállt változásról haladéktalanul értesítjük a Megrendelőt, egyben nyilatkozom, hogy a fent nevezett alvállalkozó(k) nem áll(nak) az Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, az eljárásban előírt feltételeknek megfelel(nek).

Dátum: 2024. december 31.

MVH-Force Zrt.
Székhely: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.
7140 Betaszék, Somogyi u. 27.
A/22-26766706-2-17; Cg: 17-10-001317
Bank: 71800288-16218811

Hegedüs István
vezérigazgató
MVH-Force Zrt.

[Handwritten signature] 14

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott Hegedüs István, vezérigazgató, az MVH-Force Zrt. (székhelye: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.; adószám: 26706706-2-17; cégjegyzékszám: 17-10-001317) képviselője nyilatkozik, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belöldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belöldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

| Sor-szám | Tényleges tulajdonos neve | Születési helye, ideje | Édesanyja neve | Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke |
|----------|---------------------------|------------------------|--------------------|--|
| 1. | Hegedüs István | Szekszárd, 1980.08.06 | Sárközi Ágnes Anna | 100 |

| Sor-szám | Tényleges tulajdonos neve | Adóazonosító jele |
|----------|---------------------------|-------------------|
| 1. | Hegedüs István | 8414902812 |

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

| Sor-szám | Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve | Adóilletősége | Adószáma | Részesedés mértéke %-ban |
|----------|--|---------------|----------|--------------------------|
| 1. | | | | |

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

| Sor-szám | Gazdálkodó szervezet neve | Tényleges tulajdonos(ok) neve | Születési helye, ideje | Édesanyja neve | Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke |
|----------|---------------------------|-------------------------------|------------------------|----------------|--|
| 1. | | | | | |

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van. Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató,

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)*):

| Adóév | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest |
|-----------------------------|---------------------------|--|
| (ajánlat benyújtásának éve) | | |
| ... | | |
| (utolsó lezárt adóév) | | |

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy **Bonyhád Város Önkormányzata** - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat **Bonyhád Város Önkormányzata** kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a **Bonyhád Város Önkormányzatát** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Tolna Város Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: Bonyhád, 2024. december 31.

MVH-Force Zrt.
Szh.: 7100 Szekszárd, Palánki út 41.
T: 7140 Balaszék, Somogyi u. 27.
Az: 16706705-2-17, Cg: 17-10-001317
Bank: 71800288-16218811

Hegedüs István
vezérigazgató
MVH-Force Zrt